



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

odbor správy majetku

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/005517/2022/Ka  
Č.j.: MěÚN/013956/2022  
Vyřizuje: Ing. Alena Kalinová  
Tel.: 315650344  
E-mail: alena.kalinova@neratovice.cz

Neratovice, dne 09.02.2022

## R O Z H O D N U T Í

### Výroková část:

Městský úřad Neratovice, odbor správy majetku, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení a změně stavby před jejím dokončením, spočívajícím v prodloužení lhůty k dokončení stavby, kterou dne 19.01.2022 podala

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 000 66 001, oblast Mnichovo Hradiště, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5**

*v zastoupení:*

**FORVIA CZ, s.r.o., IČO 029 92 485, Kolínská 1, Kluk, 290 01 Poděbrady**

(dále jen "žadatel"), podle § 115 odst. 4 a § 118 stavebního zákona:

**I.**

### **p r o d l o Ź u j e**

**do 31.10.2023 platnost** stavebního povolení, které vydal speciální stavební úřad dne 09.03.2020 pod č. j.: MěÚN/022349/2020 a spis. zn.: MěÚN/25240/2017/Ka, na stavbu

**Oprava mostu ev. č. 244-006, Most přes mlýnský náhon v Kostelci nad Labem  
Kostelec nad Labem**

(dále jen „stavba“) na pozemcích st.p. 232 a parc. č.: 1483, 1484, 1485/5, 1489/1, 1493 a 1631 v katastrálním území Kostelec nad Labem, která obsahuje:

**Opravu nevyhovujícího stavebně technického stavu stávajícího mostu ev. č. 244-006:**

- **SO 101 – Komunikace II. třídy č. 244** (spojka silnic I/9 a I/16):
  - výměna živičného krytu stávající komunikace na mostě i v předpolí v délce 26,61 m při zachování šířkového a výškového uspořádání stávající vozovky včetně příčných a podélných sklonů, obnova vodorovného dopravního značení v celé délce, předlážďení přilehlých chodníků, stavební úpravy (bezbariérové) v prostoru přechodů pro chodce, míst pro přecházení a hospodářských vjezdů
  - BUS zastávky budou obnoveny dle stávajícího stavu
  - posun stožáru VO po levé straně tak, aby nebyl založen v nosné desce mostu
- **SO 201 - Most:**
  - sanace stávající poškozené konstrukce mostu a vybudování odlehčující nové ŽB desky s koncovými prahy, založenými na mikropilotách, nové izolační souvrství, nové ŽB mostní římsy s replikou původního ocelového zábradlí
  - stav po rekonstrukci - délka mostu 16,8 m, délka nosné konstrukce ŽB desky 15,0 m, volná šířka mostu 8,2 m, celková šířka mostu 11,2 m, výška mostu nad terénem 5,7 m, stavební výška 1,12 m

- **SO 301 - Ochrana vodovodu**
  - úprava vodovodu v délce 19,6 m, oboustranné prodloužení chráničky vodovodu na celkovou délku 16,0 m, uložení nového potrubí
- **SO 501 - Ochrana plynovodu**
  - po dobu opravy mostu bude plynovod vedený nad Mlýnským náhonem ochráněn obalením minerální vatou a obedněn prkny, stávající chránička bude podepřena vzpěrami, nad plynovodem v komunikaci bude umístěn silniční panel
  - po ukončení stavebních prací budou ochranné prvky demontovány a obnoven ochranný nátěr chráničky
- **SO 901 – Provizorní lávka pro pěší**
  - dřevěná dočasná konstrukce (pouze po dobu opravy mostu jako průchod pro pěší) o šířce 2,3 m a délce 20,7 m, šířka průchozího prostoru 1,3 m, umístění lávky dle potřeb jednotlivých fází výstavby

## II.

### p o v o l u j e

změnu stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby.

#### **Pro provedení stavby se stanoví tyto další závazné podmínky:**

- Stavba bude dokončena do **31.05.2025**.
- Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu identifikační údaje stavebního podnikatele, který bude stavební práce provádět, min. 7 dní před zahájením prací.
- Stavebník si před zahájením stavebních prací opatří platná vyjádření jednotlivých správců sítí (či prodlouží platnost stávajících).

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., IČO: 00066001, oblast Mnichovo Hradiště, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5, *v zastoupení*: FORVIA CZ, s.r.o., IČO: 02992485, Kolínská 1, Kluk, 290 01 Poděbrady.

#### **Odůvodnění:**

Dne 19.01.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení a změně stavby před jejím dokončením.

S ohledem na zjištěné skutečnosti považuje speciální stavební úřad žádost stavebníka za řádně odůvodněnou.

Speciální stavební úřad oznámil dne 20.01.2022 podle § 112 odst. 1 a § 118 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení a s tím spojenou i změnu stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby (stanovenou v podmínce č. 5 stavebního povolení do 31.05.2022), ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení.

Účastníci řízení jsou:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Město Kostelec nad Labem, Pavel Skála, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o. (dříve GridServices, s.r.o.), Povodí Labe, s.p., STAVOKOMPLET spol.s r.o.

V řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení nezjistil speciální stavební úřad žádné okolnosti, které by bránily prodloužení platnosti předmětného stavebního povolení a prodloužení lhůty k dokončení stavby, proto bylo rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Odůvodnění vypořádání námitek účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po

uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává u Městského úřadu Neratovice, odbor správy majetku, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice. O odvolání bude rozhodovat Středočeský krajský úřad, Zborovská 11, 150 21 Praha.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Bohumil Koniček  
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Alena Kalinová, oprávněná úřední osoba

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1.000,- Kč byl zaplacen dne 01.02.2022.

### **Obdrží:**

#### **Účastníci (datová schránka):**

FORVIA CZ, s.r.o., Kolínská 1, Kluk, 290 01 Poděbrady

*v zastoupení pro: KSÚS, p.o., oblast Mnichovo Hradiště, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5*

Město Kostelec nad Labem, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Povodí Labe, s. p., Václav Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

STAVOKOMPLET spol. s r. o., Královická 251, Zápý, 250 01 Brandýs n.Labem-St.Bol.1

#### **Účastníci (dodejka):**

Pavel Skála, Podvinný mlýn 2133/15, Praha 9 – Libeň, 190 00 Praha 9

#### **Dotčené orgány (datovou schránkou):**

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, ÚO Mělník, DI, Bezručova 2796, 276 01 Mělník 1

MěÚ Kostelec nad Labem, OŽP a SM, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem

#### **Dotčené orgány (interní vypravení):**

MěÚ Neratovice, OSČaD, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

MěÚ Neratovice, stavební odbor – památková péče, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice